

# ZMĚNA Č.1 ÚP SOBOTKA

## Koordinační výkres

### 1 : 5000

**LEGENDA:**  
Koordinační výkres

— hranice federálního území = hranice obce  
 - - - - - hranice katastrálního území  
 — zastavěné území k 31.12.2015  
 - - - - - zastavěné plochy

**Plochy s rozdílným způsobem využití**

BP	BP	plochy bydlení v bytových domech
B	B	plochy bydlení v rodinných domech - městské a předměstské
BV	BV	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
R	R	plochy rekreace - plochy sloužící pro rekreační účely
RP	RP	plochy rekreace - zástřeškové osady
SV	SV	plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM	plochy občanského vybavení - keramické zařízení mála a střední
OS	OS	plochy občanského vybavení - školství a sportovní zařízení
OH	OH	plochy občanského vybavení - náhuby
SM	SM	plochy smíšené obytné - v centru města
SB	SB	plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS	plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	DZ	plochy dopravní infrastruktury - železniční
TI	TI	plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VL	VL	plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VO	VO	plochy výroby a skladování - dřevní a řemeslná výroba
VZ	VZ	plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VS	VS	plochy smíšené výrobní
ZV	ZV	plochy veřejných prostranství - veřejná zelená
ZS	ZS	plochy zelené - zelená soukromá a veřejná
ZO	ZO	plochy zelené - zelená ochranná a točárská
ZP	ZP	plochy zelené - zelená přírodních charakterů
W	W	plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ	plochy zemědělské
NL	NL	plochy lesní
NP	NP	plochy přírodní
NPS	NPS	plochy smíšené nezástavěného území - přírodní, zemědělské, vodohospodářské
NBS	NBS	plochy smíšené nezástavěného území - přírodní, zemědělské, vodohospodářské

**Návrh opatření JPD:**

- návrh komunikace
- návrh rekonstrukce vodního toku
- návrh umělé vodotěče/haradu
- návrh vodní plochy
- návrh zábrny suché retenční nádrže
- hráz suché retenční nádrže

**Územní systém ekologické stability:**

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

**LEGENDA - Limity využití území:**

**Kulturní limity:**

- hranice památkové zóny města Sobotky
- ochranné pásmo zámků Humprocht
- ochranné pásmo venkovské památkové rezervace
- plocha národní kulturní památky zámek Humprocht
- nemovité kulturní památky
- území archeologických nálezů

**Přírodní limity:**

- památný strom
- hranice CHKO Český ráj
- ochranné pásmo lesa
- Český ráj - geopark UNESCO
- ochranné pásmo příbiva
- pro zemědělské výroby
- území ekologických rizik
- hranice zón CHKO
- průhledná chráněná plocha

**Vodní hospodářství:**

- hranice CHORW Severočeská křída
- ochranné pásmo vodního zdroje
- plochy meliorace
- odvodňovací zařízení - otevřený příkop
- Návrh odvodňovacího zařízení - otevřený příkop

**Na území města Sobotky není vyhlášená záplavová území**

**Technické limity:**

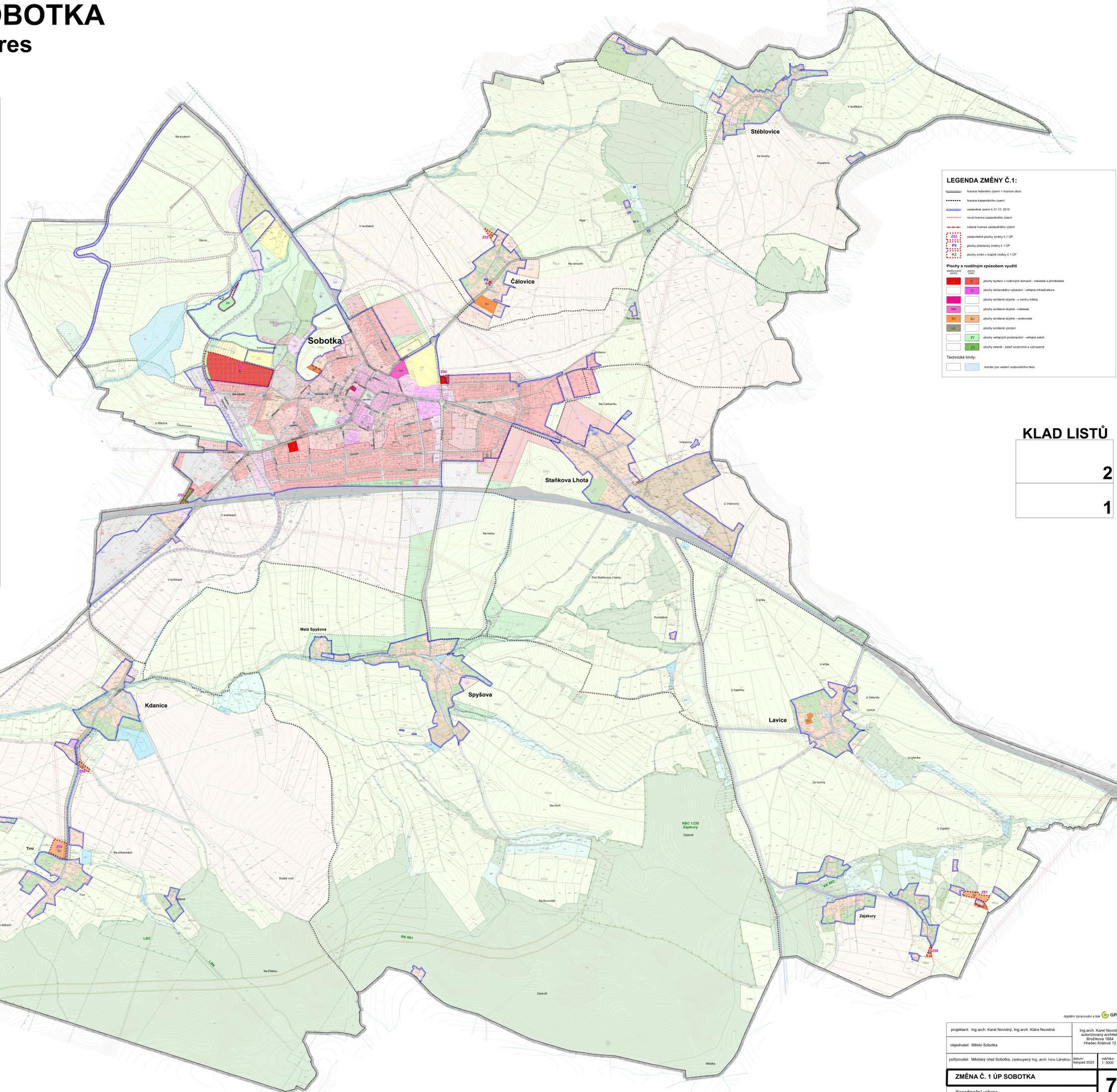
- ochranné pásmo dopravní infrastruktury (silniční, železniční)
- ochranné pásmo technické infrastruktury
- ochranné pásmo lesní JčM

**Technická infrastruktura:**

- silnice
- velký vodovod
- koridor pro vedení vodohospodářského řádu
- výhledový vodohospodářský
- vodárenský územní vjezdový
- ATS vodovodu
- společná kanalizace
- železniční stanice kanalizace
- rozvaděč nízkého napětí VN a energie
- demontáž nadzemního vedení VN a energie
- zemní kabelové vedení VN a energie
- středotlaká VVN
- středotlaký příkop
- komunikační vedení
- zařízení komunikačního vedení
- radarové čtení

**Dopravní infrastruktura:**

- silnice I třídy
- silnice II třídy
- silnice III třídy
- místní a územní komunikace
- železniční trať
- cyklistická trasa
- komunikace pro pěší a cyklisty
- značená turistická trasa



**LEGENDA ZMĚNY Č.1:**

— hranice federálního území = hranice obce  
 - - - - - hranice katastrálního území  
 — zastavěné území k 31.12.2015  
 - - - - - nová hranice zastavěného území  
 - - - - - rušená hranice zastavěného území  
 - - - - - zastavěné plochy změny č.1 ÚP  
 - - - - - plochy přestavby změny č.1 ÚP  
 - - - - - plochy změn v krajně změny č.1 ÚP

**Plochy s rozdílným způsobem využití**

BP	BP	plochy bydlení v rodinných domech - městské a předměstské
B	B	plochy bydlení v rodinných domech - venkovské
BV	BV	plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
R	R	plochy rekreace - plochy sloužící pro rekreační účely
RP	RP	plochy rekreace - zástřeškové osady
SV	SV	plochy smíšené obytné - v centru města
SM	SM	plochy smíšené obytné - městské
SB	SB	plochy smíšené obytné - venkovské
DS	DS	plochy smíšené výrobní
DZ	DZ	plochy veřejných prostranství - veřejná zelená
TI	TI	plochy zelené - zelená soukromá a veřejná
VL	VL	plochy zelené - zelená ochranná a točárská
VO	VO	plochy zelené - zelená přírodních charakterů
VZ	VZ	plochy zemědělské
VS	VS	plochy lesní
NZ	NZ	plochy přírodní
NL	NL	plochy smíšené nezástavěného území - přírodní, zemědělské, vodohospodářské
NP	NP	plochy smíšené nezástavěného území - přírodní, zemědělské, vodohospodářské
NPS	NPS	plochy smíšené nezástavěného území - přírodní, zemědělské, vodohospodářské
NBS	NBS	plochy smíšené nezástavěného území - přírodní, zemědělské, vodohospodářské

**Technické limity:**

- koridor pro vedení vodohospodářského řádu

**KLAD LISTŮ**

2
1